

HISTORIA DE ESPAÑA

4.3. Los reinos cristianos en la Edad Media: Las formas de ocupación del territorio y su influencia en la estructura de la propiedad. Modelos de repoblación y organización social.

Se conoce como **repoblación** el proceso de ocupación y colonización cristiana de las tierras reconquistadas. Los modelos de repoblación condicionaron la *propiedad de la tierra* y fueron los siguientes:

- **Presura.** Consistía en la ocupación de tierras sin dueño reconocido. Nobles y monjes crearon señoríos con campesinos colonos, en torno a castillos y monasterios. En las zonas más peligrosas (Castilla) se permitió a los campesinos ocupar tierras como hombres libres. Esta forma de ocupación del territorio se dio durante los siglos IX y X en el valle del Duero.

- **Concejo.** Consistía en la creación de concejos o núcleos de población que recibían un amplio término municipal o *alfoz*, con *milicias* que se encargaban de defender y repoblar la frontera. Los reyes concedieron *fueros** y *cartas puebla**, que reconocían privilegios y libertades a los potenciales pobladores con objeto de favorecer la repoblación. Esta forma de repoblación se dio durante el siglo XI entre los ríos Duero y Tajo.

- **Órdenes Militares*.** Las Órdenes Militares dividían la tierra en *encomiendas* al frente de las cuales se situaba un caballero de la Orden, con título de comendador. La estructura de propiedad predominante fue el latifundio*, dedicado a la ganadería por la abundancia de terreno y la falta de mano de labor. Esta forma de repoblación se daba durante la primera mitad del siglo XIII en la sub-meseta sur, bajo Aragón y bajo Ebro.

- **Repartimiento.** Consistía en el reparto de los bienes obtenidos en una conquista entre quienes habían participado en la misma. El lote repartido se llamaba *donadío*. Su tamaño y valor estaba en función del rango social del receptor. El resultado fue la aparición de grandes latifundios, en manos de la nobleza, el clero y las Órdenes Militares. Esta forma de repoblación se daba durante la segunda mitad del siglo XIII en el valle del Guadalquivir y el litoral levantino.